

# Muster Prüfbericht für Brandschutznachweis/Brandschutzkonzept

<b>Briefkopf</b> <b>Prüfer/Organisation</b>
--

**Prüfbericht Nr.:** 128-67-90 (Beispiel)

## **1. Bezeichnung des Bauvorhabens**

- Bezeichnung lt. Prüfauftrag (Ort, Objektbezeichnung)
- Baumaßnahme/Vorhaben (Umbau, Nutzungsänderung)
- Gefährdungsstufe lt. Leitfaden für den Brandschutz in Personenverkehrsanlagen der Eisenbahnen des Bundes

## **2. Ersteller des Brandschutznachweis/Brandschutzkonzept**

- Name, Anschrift, Organisation

## **3. Prüfgegenstand**

- Brandschutzkonzept Stand (mit Überarbeitung Stand)
- bestehend aus: Seiten
- Anlagen (Nachweise, Gutachten, Pläne, Zeichnungen, Berechnungen)
- Art der Prüfung (Erstprüfung / x. Nachprüfung)
- Vollständigkeit der Unterlagen

## **4. Prüfgrundlage**

- Leitfaden für den Brandschutz in Personenverkehrsanlagen der Eisenbahnen des Bundes (Stand: z.Zt. Januar 2001)

## **5. Bezugnehmende Gesetze, Verordnungen und Regelwerke**

- Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG)
- Eisenbahn-Bau- und Betriebsordnung (EBO)
- Musterbauordnung, Landesbauordnung
- Sondervorschriften, z.B. Versammlungsstättenverordnung, Verkaufsstättenverordnung, Industriebaurichtlinie
- Anerkannte Regeln der Technik

## **6. Prüfumfang**

Aussagen zu - Beispiel:

1. Bebauung des Grundstücks/Abstandsflächen
2. Gebäudeart und Nutzung
3. Bauliche Besonderheiten
4. Brandabschnitte
5. Ermittlung der Personenzahlen
6. Löschwasserversorgung
7. Brandlast
8. Erster und zweiter Rettungsweg
9. Feuerwehrezufahrt
10. Haustechnische Anlagen

## **7. Genehmigungspflichtige Abweichungen**

- Zustimmung im Einzelfall
- Nachweis der gleichen Sicherheit

## **8. Prüfergebnis**

- Beispieltext:

Das vorgelegte Brandschutzkonzept ist mit den dargestellten Annahmen und Voraussetzungen sowie den festgelegten Maßnahmen als Nachweis für die Brandsicherheit der Personenverkehrsanlage hinsichtlich Vollständigkeit (umfassend), Abgestimmtheit (schlüssig) und Nachvollziehbarkeit (plausibel) der Maßnahmen und Nachweise ausreichend.

Es sind Abweichungen von Anforderungen geltender Rechtsvorschriften vorgesehen. Die Abweichungen sind begründet. Die erforderlichen Ersatzmaßnahmen sind ausreichend und die entsprechenden Nachweise vorhanden.

Aus Sicht des vorbeugenden Brandschutzes bestehen keine Bedenken gegen die Ausführung des Bauzustandes.

## **9. Sonstige Bemerkungen**

### 9.1 Stand der Prüfung

(Die Prüfung ist abgeschlossen. Die Prüfung ist nicht abgeschlossen.)

optional: Die Prüfung wird fortgesetzt für: a) Bauteil  
b) Bauteil

### 9.2 Noch zu erbringende Nachweise

## **10. Fortschreibung des Brandschutzkonzeptes**

- Beispieltext:

Die Prüfung ist abgeschlossen / nicht abgeschlossen.

## **11. Bestätigung, Unterschriften**

- Datum, Ort
- Name und Stempel des Prüfers

## **12. Verteiler**