

## Grunderwerbsverzeichnis

c	Ausgangsverfahren: 3. Änderung im Verfahren	TT.MM.JJJJ
b	bleibt frei	
a	Ausgangsverfahren: 1. Änderung im Verfahren	TT.MM.JJJJ
0	Ausgangsverfahren: Antragsfassung	23.03.2018
Index	Änderungen bzw. Ergänzungen	Planungsstand

Vorhabenträger:

DB Netz AG <span style="float: right;"> <b>DB NETZE</b></span> Adresse   Datum <span style="float: right;">Unterschrift</span>	DB Station&Service AG <span style="float: right;"> <b>DB NETZE</b></span> Adresse   Datum <span style="float: right;">Unterschrift</span>	DB Energie GmbH <span style="float: right;"> <b>DB NETZE</b></span> Adresse   Datum <span style="float: right;">Unterschrift</span>
--	---	---

Vertreter des Vorhabenträgers:

DB Netz AG <span style="float: right;"> <b>DB NETZE</b></span> Adresse   Datum <span style="float: right;">Unterschrift</span>
--

Verfasser:

Musterbüro Adresse   Datum <span style="float: right;">Unterschrift</span>
--

Genehmigungsvermerk Eisenbahn-Bundesamt

Muster LF-Antragsunterlagen  
 Stand: März 2023

## Abkürzungen im Grunderwerbsverzeichnis

### Art der Grundstücksinanspruchnahme

#### a. Erwerb

EAE	=	für Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
ED	=	für Deponie
EDR	=	für Dritte
ET	=	für Technische Anlage (Bahn)

#### b. Dingliche Sicherung

DAE	=	für Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
DD	=	für Deponie
DDR	=	für Dritte
DG	=	Einschränkung für Geländeänderung und Tunnel mit $\leq 20$ m Überdeckung
DR	=	für Rodung und Wiederaufforstung
DT	=	für Technische Anlage
DW	=	Einschränkung der Wassergewinnung
DWR	=	Wegerecht

#### c. Nutzungsbefugnis

VG	=	vorübergehende Grundstücksinanspruchnahme gegebenenfalls differenziert in:
VGO	=	vorübergehende, oberirdische Inanspruchnahme
VGU	=	vorübergehende, unterirdische Inanspruchnahme
IAE	=	Inanspruchnahme für Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme auf Grundstücken der öffentlichen Hand (siehe dazu § 12 Absatz 2, Satz 2 Bundeskompensationsverordnung)

**Muster LF-Antragsunterlagen**

**Stand: März 2023**

**Muster LF-Antragsunterlagen**

**Stand: März 2023**

Vorhaben:

**Unterlage 6**

Änderung der Eisenbahnstrecke YYYY Musterstadt - Musterhausen, Planfeststellungsabschnitt X, km KK,KKK bis km MM,MMM

<b>Gemeinde:</b>											
lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unter-lage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Adresse	Nutzer Abt. II Name, Adresse	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m <sup>2</sup>	Erwerbs-fläche* m <sup>2</sup>	Fläche für dingliche Sicherung* m <sup>2</sup>	Fläche für Nutzungs-befugnis* m <sup>2</sup>	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
...											
02	5.7	Schlüsselnummer xx	Schlüsselnummer xx	Musterhausen ... Straßenverkehr	00	325	5.796	42	246 158 60	20	Zugang zum Rettungsweg (DWR) Zufahrt zur BE-Fläche, Nr. 125 (VG) Elektroleitung, Nr. 305 (DT) Trafostation, Nr. 301 (ET)
...											
05	5.7	Stadt Musterhausen Adresse	---	Musterhausen ... Straßenverkehr	00	322	4.500	124	424	414	Zufahrt zur BE-Fläche, Nr. 125 (VG) ESTW-Gebäude, Nr. 302 (ET) Elektroleitung, Nr. 310 (DT)
...											
20	5.7	Stadt Musterhausen Adresse	---	Musterhausen ... Unland, Vegetationslose Fläche	01	384	9.046			253	BE-Fläche, Nr. 412 (VG)

\* Die dingliche Sicherung, der Erwerb bzw. die Nutzungsbefugnis IAE für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.